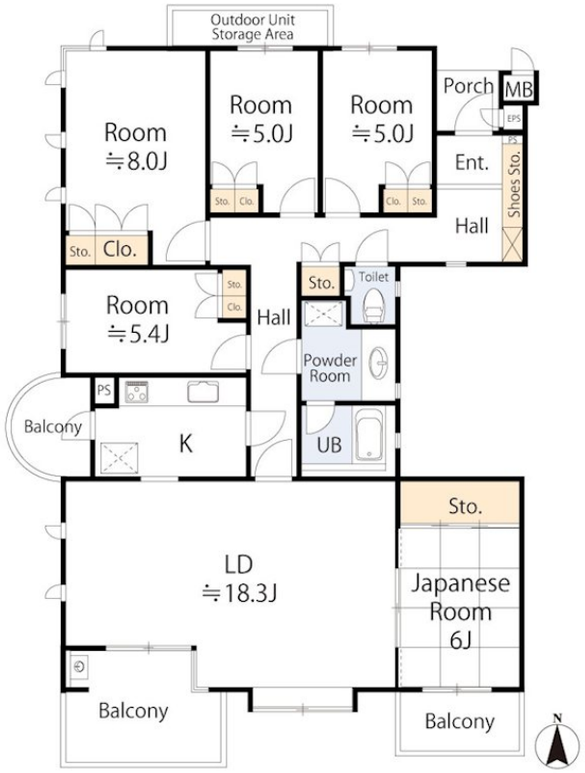
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,198万円(税込)	5LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サザンヒルズ竹山七番館 207		
物件所在地	神奈川県横浜市緑区竹山４丁目 1-3		
交通	横浜線 鴨居駅 バス13分 バス停:竹山団地 バス停徒歩4分 横浜線 鴨居駅 徒歩28分 相鉄本線 西谷駅 徒歩28分		
専有面積	117.11㎡（壁芯） (約35.42坪)	バルコニー面積	15.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	34戸
築年月	1992年11月20日	修繕積立金	23,420円
管理形態	全部委託	管理費	9,490円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 8,000円 駐車場使用料は6,000円～8,000円になります。各種空き状況は管理事務室への確認が		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	A・コープ緑竹山店 646m / ローソン 緑鴨居町店 611m / 横浜市立竹山小学校 610m / 横浜市立鴨居中学校 1866m / 横浜竹山郵便局 418m / 保土ケ谷警察署上菅田交番 1072m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月8日　No.1000208

お問合せ先

国土交通大臣（5）第7026号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会　公益社団法人　全国宅地建物取引業協会　茨城支部

香陵住販株式会社 東京支社 売買

TEL:03-5816-0400　FAX:03-5816-0402
東京都台東区上野６丁目16-10

URL:http://koryo-tokyo.com/
E-Mail:info@koryo-tokyo.com

取引態様:売主