

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,490万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区三橋4丁目		
交通	京浜東北線 大宮（埼玉）駅 徒歩38分 埼京線 与野本町駅 徒歩36分		
土地面積	101.14㎡ (約30.59坪)	他に私道面積	無し
建物面積	91.92㎡ (約27.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	2021年5月26日	都市計画	
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2026年4月中旬
接道状況	南西公道 間口4.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	ローソン さいたま三橋四丁目店 269m / セイムス 三橋4丁目薬局 238m / ミニコブ白銀店 611m / さいたま市立与野西北小学校 495m / さいたま市立八王子中学校 1616m / 与野円阿弥郵便局 690m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣（5）第7026号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 茨城支部

香陵住販株式会社 東京支社 売買

TEL:03-5816-0400

FAX:03-5816-0402

東京都台東区上野6丁目16-10

URL:<http://koryo-tokyo.com/>

E-Mail:info@koryo-tokyo.com

取引態様:売主

No.1000207

