

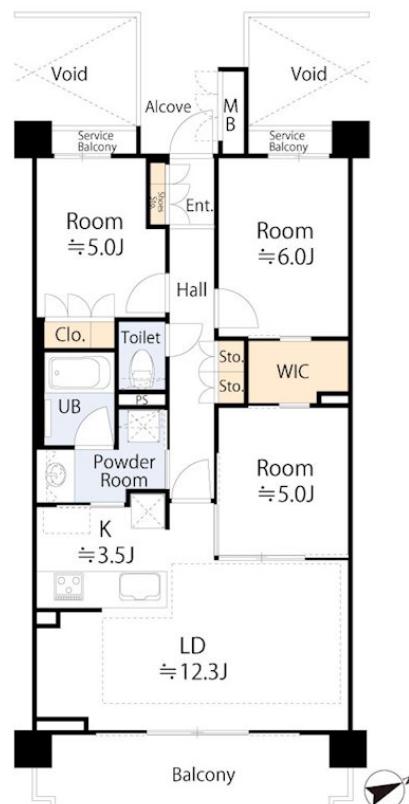
# FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	プレミスト菊名 509	
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区上の宮1丁目5-20	
交通	東急東横線 菊名駅 徒歩13分 横浜線 菊名駅 徒歩13分	
専有面積	72.13m <sup>2</sup> (壁芯) (約21.81坪)	バルコニー面積 9.9m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	5階	総戸数 83戸
築年月	2016年2月25日	修繕積立金 11,339円
管理形態	全部委託	管理費 16,000円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 17,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ケーブルテレビ / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	セブンイレブン 横浜北寺尾7丁目店 335m / CIAL(シャル) 菊名 1103m / 横浜市立馬場小学校 724m / 横浜市立菊名小学校 817m / 横浜市立上の宮中学校 700m / 港北警察署菊名駅前交番 1043m	
その他費用	ネットワーク関連:1,650円/月 テレビ保守点検:110円/月 自転車置き場:300円/月 その他:550円/月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月15日

No.1000204

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第7026号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 茨城支部

香陵住販株式会社 東京支社 売買

TEL:03-5816-0400

FAX:03-5816-0402

東京都台東区上野6丁目16-10

URL:<http://koryo-tokyo.com/>  
E-Mail:[info@koryo-tokyo.com](mailto:info@koryo-tokyo.com)

取引態様:売主

