## FOR SALE

価格 間取りタイプ11,900万円(税込)6LDK



【外観】

【間取り図】





物件所在地 東京都三鷹市下連雀4丁目 交通 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩12分 200.65m<sup>2</sup> 土地面積 他に私道面積 (約60.69坪) 225.43m<sup>2</sup> 地目 畑 建物面積 (約68.19坪) 構造規模 木造地下1階2階建 都市計画 市街化区域 築年月 2003年5月 第一種住居地域 用途地域 建ペい率 60% 容積率 200% 十地権利 旧法賃借権 残存期間 17年 地代/月額 41,020円 法令上の制限 相談 現況 居住中 引渡日 南5.8m公道 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 浴室乾燥/風呂一坪以上/都市ガス/公共下水/水道:公営 設備 さくら薬局 三鷹シティハイツ店 137m/まいばすけっと 下連雀4丁目店 149m/セブンイレ ブン 三鷹駅南通り店 211m / 三鷹幼稚園 149m / 三鷹市立第三小学校 253m / 三鷹市立第四 周辺施設 中学校 571m その他費用 備考 取引条件の有効期限:2026年1月16日 No.1000196

戸建

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第7026号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 茨城支部

## 香陵住販株式会社 東京支社 売買

TEL:03-5816-0400 東京都台東区上野 6 丁目16-10 FAX:03-5816-0402



取引態樣:一般媒介

URL:http://koryo-tokyo.com/

E-Mail:info@koryo-tokyo.com

物件種目