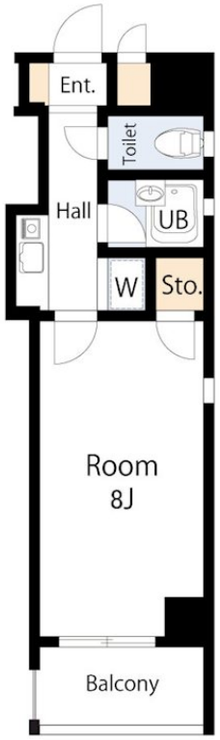
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円(税込)	1K

POINT

【外観】

【間取り図】



オーナーチェンジ物件となります
月額賃料8万円　年間賃料96万円

物件種目	マンション		
建物名	アイディーコート新御徒町		
物件所在地	東京都台東区小島２丁目 19-3		
交通	都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 新御徒町駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 稲荷町（東京）駅 徒歩9分		
専有面積	22.17㎡（登記簿） (約6.70坪)	バルコニー面積	3.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	2階	総戸数	
築年月	2002年7月5日	修繕積立金	7,730円
管理形態	全部委託	管理費	9,740円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ケーブルテレビ / ＢＳ / ＣＳ / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 新御徒町駅前店 109m / ライフ新御徒町店 162m / かっぱ橋道具街(R) 967m / 上野マルイ 1125m / 大丸松坂屋上野店 1036m / 蔵前警察署小島二丁目交番 210m		
その他費用	駐輪場代：500円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月7日　　No.1000193

お問合せ先

国土交通大臣（3）第7026号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会 公益社団法人　全国宅地建物取引業協会　茨城支部

香陵住販株式会社 東京支社 売買

TEL:03-5816-0400　　FAX:03-5816-0402
東京都台東区上野６丁目16-10

URL:http://koryo-tokyo.com/
E-Mail:info@koryo-tokyo.com

取引態様:一般媒介