

FOR SALE

価格	間取りタイプ
16,000万円(税込)	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コスモ本所吾妻橋		
物件所在地	東京都墨田区本所4丁目 22-15		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン とうきょうスカイツリー駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 押上駅 徒歩17分		
専有面積	145.29㎡ (壁芯) (約43.95坪)	バルコニー面積	17.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	9階	総戸数	37戸
築年月	2006年2月10日	修繕積立金	34,900円
管理形態	全部委託	管理費	40,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 25,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	最上階 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 本所3丁目店 107m / マルイプチ 本所四丁目店 187m / セブンイレブン 墨田本所4丁目店 128m / 東京スカイツリータウン 1065m / 東京ソラマチ(R) 1355m / 本所警察署 石原三丁目交番 685m		
その他費用	町内会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月30日

No.1000170

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7026号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会 茨城支部

香陵住販株式会社 東京支社 売買

TEL:03-5816-0400

FAX:03-5816-0402

東京都台東区上野6丁目16-10

URL:<http://koryo-tokyo.com/>

E-Mail:info@koryo-tokyo.com

取引態様:専任媒介

